

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 397889/2025/OV.Ryv
Č.jedn.: MCP8 409934/2025
Vyřizuje: Ing. Jana Ryvorová
ID záměru: Z/2025/67932

Praha, dne 01.07.2025
Troja/d 506

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace,
IČO 00639524, U synagogy 236, 180 00 Praha,
které zastupuje ABCD Studio, s.r.o., IČO 22794107, Paříkova 910, 190 00 Praha**

(dále jen "stavebník") dne 10.04.2025 podal žádost o povolení záměru:

**Rekuperační větrání stavby občanského vybavení
Praha, Troja č.p. 506, Svídnická 1**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1316 v katastrálním území Troja. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- instalace rekuperačního větrání do učeben v pavilonech A, B, C a D
- osazení interiérových decentrálních rekuperačních jednotek a související stavební práce:
 - provedení prostupů obvodovou stěnou (vrtané, průměru 300 mm)
 - osazení zákrytů potrubí
 - zajištění napájení jednotek
- bez zásahu do nosné konstrukce
- napojení na síť technické infrastruktury (vodovod, kanalizaci, plynovod a teplovod) zůstane stávající
- dopravní nepojení zůstane zachováno beze změny

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 12, 13 - 15:30 hodin, U Meteoru 6, Praha 8).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Luboš Synek
pověřený vedením státní stavební správy

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. ABCD Studio, s.r.o., IDDS: 6tzdgb6

Doporučeně do vlastních rukou:

2. Městská část Praha 8, zastoupena OKS ÚMČ Praha 8, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
3. Obec Hlavní město Praha, zastoupena Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

Doporučeně:

4. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
6. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Obyčejně:

7. Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace, IDDS: ghj9qbw
8. Pavel Hroch, IDDS: k8zag97

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Jana Ryvorová.